

Борис Смирнов
Ирина Подольская

Роды в Мексике

Как самостоятельно без посредников
родить ребенка в Мексике и оформить
2 гражданства на всю семью

УДК 82-3
ББК 84-4
С50

Шрифты предоставлены компанией «ПараТайп»

- Смирнов Борис**
- С50 Роды в Мексике : Как самостоятельно без посредников родить ребенка в Мексике и оформить 2 гражданства на всю семью / Борис Смирнов, Ирина Подольская. — [б. м.] : [б. и.], 2017. — 66 с. — [б. н.]

Рождение ребенка в Мексике — одна из лучших инвестиций в будущее вашего ребенка. Это не только гражданство еще одной страны, но также и новые возможности, больше открытых границ, больше выбора места учебы, больше знакомства с окружающим миром и больше свободы не только для ребенка, но и для всей вашей семьи.

Авторы, основываясь на своем многолетнем опыте, подробно рассказали о том, как приехать на роды в Канкун и оформить гражданство Мексики ребенку и вид на жительство другим членам семьи.

УДК 82-3
ББК 84-4

18+ В соответствии с ФЗ от 29.12.2010 №436-ФЗ

© Борис Смирнов, 2017
© Ирина Подольская, 2017
© Илона Дьяченко, перевод, 2017
© Элис Бланка, фотографии, 2017

АВТОРЫ

БОРИС СМИРНОВ

Борис Смирнов – предприниматель, эксперт по недвижимости в Канкуне и на Ривьере Майя, путешественник, исследователь, инвестиционный консультант. Борис уже много лет консультирует инвесторов из России, Украины, Казахстана и других стран о возможностях выгодного вложения в курортную недвижимость на Карибах, организации здесь бизнеса, а также приобретении здесь второго дома, регистрации компаний и представительств, открытии банковских счетов. В 2014 вместе с Надеждой Смирновой основал компанию «Канкун Мама», которая стала первой оказывать юридические, консалтинговые и консьерж-услуги по сопровождению родов в Мексике.

ИРИНА ПОДОЛЬСКАЯ

Ирина Подольская – опытный туристический менеджер, организатор, консьерж, переводчик, автор. В Канкуне живет с 2009 года, свободно владеет испанским языком. Много лет работала организатором свадебных церемоний. Отличительная черта Ирины – внимательное и чуткое отношение к клиентам. С 2016 года руководит консьерж-службой «Канкун Мама», занимается сопровождением всего спектра медицинских услуг и оформлением документов. Увлекается поэзией и пишет стихи.

ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Настоящее руководство создано исключительно для информационных и образовательных целей. Все изложенное в книге не может быть расценено как профессиональная медицинская или юридическая консультация. Авторы не несут ответственность за любые материальные, эмоциональные, физические, коммерческие и другие убытки, которые могут возникнуть в результате прочтения настоящего руководства. Компании Capsun Key Inc., Консьерж-служба Канкун Мама и авторы настоящего руководства не несут ответственность за ваш выбор, действия и результаты. Примечания, сноски и ссылки предоставляются исключительно для информационных целей и не являются одобрением действий любых сайтов или других источников. Факты, сайты и данные, изложенные в настоящем руководстве, могут устареть, а законы и правила могут измениться. Хотя авторы приложили все усилия, чтобы информация в руководстве была верной на момент публикации, автор и издатель отказываются от какой-либо ответственности перед любой стороной за любые потери, повреждения или неудобства, вызванные ошибками или упущениями, по какой-либо причине. Все права защищены. Никакая часть данной публикации не может воспроизводиться, распространяться и передаваться в любой форме без письменного разрешения Бориса Смирнова.

РОДИЛЬНЫЙ ТУРИЗМ И ЛУЧШИЕ СТРАНЫ В МИРЕ ДЛЯ РОЖДЕНИЯ РЕБЕНКА

Практика рождения детей в другой стране получает все большее распространение во всем мире. Главная причина – получение второго гражданства по месту рождения. Второе гражданство и второй паспорт могут дать вашему ребенку большую свободу для путешествий, меньшие налоговые обязательства, доступ к более дешевой и качественной медицине и образованию, более широкие возможности в плане трудоустройства и инвестиций. Как бы ни сложилась жизнь вашего ребенка, второе гражданство даст ему больше возможностей и свободы выбора. А для родителей обычно предусмотрен упрощенный процесс натурализации в стране, где рожден ребенок.

ПРАВО ПОЧВЫ В МИРЕ

Право почвы (лат. *Jus soli* — право получения новорожденными гражданства государства, на территории которого они родились, независимо от их расовой, национальной или языковой принадлежности) действует в небольшом количестве стран мира. Эта практика распространена в основном в Новом Свете, на территории Северной и Южной Америки. С 2004 года ни одна европейская страна не предоставляет безусловное гражданство по месту рождения.

Центр исследований в сфере иммиграции в 2010 году, по результатам прямых контактов с правительствами стран и изучения иностранного законодательства, сформировал перечень из 30 стран, которые гарантируют автоматическое гражданство детям, рожденным на их территории. По 19 странам не было

получено однозначной информации, а остальные из 194 стран мира не предоставляют гражданство по месту рождения.

Право почвы действует в следующих странах мира:

- Антигуа и Барбуда
- Аргентина
- Барбадос
- Белиз
- Боливия
- Бразилия
- Венесуэла
- Гайана
- Гватемала
- Гондурас
- Гренада
- Доминиканская Республика
- Камбоджа
- Канада
- Коста-Рика (дети иностранных граждан получают гражданство, если они регистрируются как костариканцы по желанию одного из родителей до достижения совершеннолетия или по собственному желанию до 25-летнего возраста)
- Лесото
- Малайзия
- Мексика
- Никарагуа
- Пакистан
- Панама
- Парагвай
- Перу
- Сент-Винсент и Гренадины
- Сент-Китс и Невис
- Сент-Люсия
- США
- Тринидад и Тобаго
- Тувалу

- Уругвай
- Фиджи
- Чили (детям временно живущих на территории страны иностранцев или иностранных дипломатов)
- Эквадор
- Эль-Сальвадор
- Ямайка

В этом списке стоит отдельно отметить Мексику, Чили, Панаму и Аргентину как страны с высоким уровнем медицинского обслуживания при гораздо меньшей стоимости, чем в западных странах.

Собственники паспортов Аргентины, Коста-Рики, Мексики, Панамы, Сент-Китс и Невис, Уругвая и Венесуэлы могут без виз перемещаться по всей Центральной и Южной Америке, Шенгенской зоне и большинству остальных стран Европы. Граждане Гватемалы имеют все те же преимущества, кроме возможности безвизового въезда в Мексику. Паспорт Никарагуа позволяет путешествовать по Шенгенской зоне, но есть ограничения на американском континенте. Паспорт Перу дает больше возможностей безвизового перемещения по юго-восточной Азии и Южной Америке, чем паспорта самых развитых стран мира.

ОТМЕНА ПРАВА ПОЧВЫ В РЯДЕ СТРАН

В некоторых странах в целях борьбы с нелегальной иммиграцией автоматическое предоставление гражданства по месту рождения было отменено или ограничено путем введения дополнительных требований: например, чтобы хотя бы один из родителей имел официальный вид на жительство, или чтобы один из родителей прожил в стране в течение определенного периода.

Изменения в праве почвы было введено в следующих странах:

- Австралия: с 20 августа 1986 года ребенок, рожденный в Австралии, получает австралийское гражданство, только если

хотя бы один из родителей является гражданином Австралии или имеет вид на жительство в Австралии, или по достижению 10-летия ребенком, вне зависимости от гражданства родителей.

– Доминиканская Республика: 26 января 2010 года было внесено изменение в конституцию и решено лишить большинство доминиканцев гаитянского происхождения гражданства Доминиканской Республики

– Франция: дети, рожденные во Франции (в том числе на заморских территориях) и имеющие хотя бы одного родителя, рожденного во Франции, автоматически приобретают гражданство Франции. Дети, рожденные во Франции и имеющие родителей-иностранцев, могут претендовать на получение гражданства в зависимости от возраста и продолжительности проживания в стране.

– Германия: Эта страна – исключение из общей тенденции ограничения права почвы. До 2000 года там действовало исключительно право крови (приобретение гражданства по гражданству родителей). А теперь дети, рожденные в Германии после 1 января 2000 года и имеющие родителей-иностранцев, получают немецкое гражданство по месту рождения, если хотя бы у одного из родителей есть разрешение на постоянное проживание в стране (и он имеет этот статус на протяжении не менее 3 лет), и он прожил в стране не менее 8 лет. По текущему законодательству, которое ограничивает двойное гражданство, дети родителей, не являющихся гражданами ЕС или Швейцарии, должны выбирать между гражданством Германии и иностранным гражданством по достижении 23 лет. Если человек не делает этот выбор, он может утратить немецкое гражданство. Делаются исключения для граждан стран, которые не позволяют своим гражданам отказываться от своего гражданства (например, Аргентина, Боливия, Бразилия, Коста-Рика; следующие страны, в которых действует право почвы, допускают отказ от гражданства, только если гражданство было приобретено не по воле человека, по месту рождению, имея родителей-иностранцев: Доминиканская Республика, Эквадор, Гватемала, Гондурас, Мек-

сика, Никарагуа, Уругвай), или если процесс отказа от гражданства слишком сложный, унижительный или дорогой (как, например, в Афганистане, Алжире, Анголе, Кубе, Эритрее, Иране, Ираке, Ливане, Марокко, Нигерии, Сирии, Таиланде, Тунисе), или редко в индивидуальных случаях, если отказ от гражданства влечет за собой огромные неблагоприятные последствия для человека. Дети граждан Германии, которые получают второе гражданство по месту рождения в стране, где действует право почвы и разрешено двойное гражданство (например, США или Канада), обычно имеют право сохранять оба гражданства в течение всей жизни. То же самое касается детей от родителей с разным гражданством (например, один имеет немецкое гражданство, другой – иностранное). В других случаях, граждане Германии, желающие стать гражданами страны за пределами ЕС и Швейцарии, должны подать заявку на разрешение сохранить свое немецкое гражданство, в противном случае они его автоматически утратят, приобретая новое иностранное гражданство.

– Иран: Статья 976 (4) Гражданского кодекса Ирана гарантирует гражданство по месту рождения детям, рожденным в Иране и имеющим родителей-иностранцев, если хотя бы один из них был рожден в Иране.

– Ирландия: 1 января 2005 года была принята поправка к закону, требующая, чтобы хотя бы один из родителей был гражданином Ирландии, гражданином Великобритании, ребенком резидента Ирландии с правом на постоянное проживание или ребенком резидента, законно проживающего на территории страны в течение не менее четырех последних лет (кроме студентов и лиц, ищущих убежища).

– Новая Зеландия: с 1 января 2006 года ребенок, рожденный в Новой Зеландии, получает гражданство Новой Зеландии по месту рождения только в том случае, если хотя бы один из родителей был гражданином или постоянным резидентом Новой Зеландии.

– ЮАР: С 6 октября 1995 года детям, рожденным в ЮАР, родители которых являются гражданами или постоянными резид-

дентами ЮАР, автоматически предоставляется гражданство ЮАР.

– Таиланд: Раньше в Таиланде полноценно действовало право почвы, но в 1972 году в связи с нелегальной иммиграцией из Бирмы в законодательство были внесены изменения, в соответствии с которыми требовалось, чтобы оба родителя были законными резидентами и проживали в Таиланде не менее пяти лет, чтобы их ребенку было предоставлено гражданство Таиланда по месту рождения. Более того, человека, получившего тайское гражданство исключительно по месту рождения, могут лишить этого гражданства по разным причинам (например, проживание за границей); такие меры не распространяются на людей, получивших тайское гражданство по праву крови.

– Великобритания: с 1 января 1983 года хотя бы один из родителей должен быть гражданином Великобритании.

– Барбадос: Министерство труда и иммиграции Барбадоса недавно предложило отменить автоматическое предоставление гражданства по месту рождения и внести требование, чтобы, по крайней мере, один из родителей имел статус постоянного резидента Барбадоса.

– Антигуа и Барбуда: Аналогично, власти Антигуа и Барбуда прикладывают усилия, чтобы отменить автоматическое предоставление гражданства по месту рождения детям нелегальных иммигрантов.

КАКИЕ ФАКТОРЫ НУЖНО РАССМАТРИВАТЬ ПРИ ВЫБОРЕ СТРАНЫ ДЛЯ РОДОВ

– Законодательство о втором гражданстве. Не все страны разрешают иметь второе/множественное гражданство, а многие страны разрешают второе/множественное гражданство только с ограниченным перечнем других стран. Наведите справки относительно законодательства о гражданстве в своей стране и в стране, где вы планируете рожать ребенка, и убедитесь, что ваш ребенок сможет законно иметь два гражданства.

– Возможность ускоренного получения гражданства для

родителей. В большинстве стран, например, в США, право получить второе гражданство имеет только родившийся ребенок.

– Налоговые обязательства. Многие страны не облагают налогом доходы, полученные за границей. США – единственная страна, которая облагает налогами доходы своих граждан, полученные по всему миру. В результате, в долгосрочной перспективе, быть гражданином США и проживать за пределами США – это дороже, чем в случае с любой другой страной.

– Военная служба. В некоторых странах предусмотрена обязательная военная служба для граждан. Изучите заблаговременно эти требования, а также требования относительно принудительной мобилизации в случае войны.

– Правила безопасности. Граждане некоторых стран могут становиться предметом повышенного внимания с точки зрения безопасности. Например, после теракта 11 сентября иностранные граждане из арабских и мусульманских стран должны были проходить в США дополнительный опрос и процедуру снятия отпечатков пальцев. Или хотя бы Пакистан, например, предоставляет гражданство по месту рождения, граждане Пакистана часто подпадают под более жесткие законодательные требования в плане туризма и иммиграции.

– Стоимость высшего образования. Стоимость высшего образования существенно различается между странами, и многие государственные вузы предлагают более низкую стоимость обучения (или вообще бесплатное образование) для граждан своей страны или резидентов определенного региона. Проверьте, какие из стран, в которых действует право почвы, предлагают субсидии или низкие цены на образование.

– Ведение беременности и роды. Изучите практику ведения беременности и приема родов в рассматриваемой стране, убедитесь, что она вам подходит, и вы финансово можете себе ее позволить.

– Климат. Климат для проживания будущей мамы и новорожденного должен быть комфортным, безопасным и, в идеале, не требующим дополнительных расходов, связанных с покупкой

или перевозкой, например, разносезонной одежды.

– Комплексные услуги в сфере родильного туризма. В некоторых странах индустрия «родильного туризма» хорошо развита. На рынке работают специализированные компании, которые оказывают консультационные и организационные услуги по рождению ребенка в этой стране, врачи говорят на нескольких иностранных языках, развит рынок арендного жилья и т. д.

ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О РОЖДЕНИИ РЕБЕНКА В МЕКСИКЕ

ПОЧЕМУ СТОИТ РОДИТЬ РЕБЕНКА В МЕКСИКЕ

По законам Мексики, ребенок, родившийся на территории Мексики, автоматически получает мексиканское гражданство. Паспорт гражданина Мексики обеспечивает безвизовый въезд в 142 страны мира (по состоянию на октябрь 2017 года), включая страны Евросоюза. Цены на роды и сопутствующие услуги в Мексике значительно ниже, чем на аналогичные услуги, например, в США. Канкун — один из самых популярных мировых курортов, а в последние годы и центр международного медицинского туризма.

В России и других странах СНГ в последние годы активно развивается «родильный туризм», и Мексика, с учетом вышеприведенных преимуществ, в сочетании с умеренными ценами и прекрасным климатом, становится одной из популярных стран для женщин из России, Украины, Казахстана и других стран СНГ, которые заинтересованы в комфортных условиях и высоком уровне медицинского обслуживания во время родов, а также хотят обеспечить своему ребенку два гражданства.

В Канкуне хорошие условия для родов и умеренные цены, поэтому сюда едут рожать даже из соседних США. В частных клиниках высокий уровень обслуживания, современное оборудование, комфортные одноместные палаты со всевозможными удобствами. Многие врачи говорят по-английски и имеют опыт обучения и стажировок в США. И все это — в 2–3 раза дешевле, чем

в Северной Америке.

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА КАНКУНА ДЛЯ РОЖДЕНИЯ РЕБЕНКА

– Современная медицина: Канкун уже много лет является центром международного медицинского туризма. Сюда приезжают лечиться пациенты из США, Канады, стран Европы и Южной Америки. Здесь развита кардиология, онкология, стоматология, пластическая хирургия.

– Безвизовый режим: для граждан России и Украины въезд на территорию Мексики осуществляется по электронному разрешению, которое дает право на пребывание в стране до 180 дней.

– Гражданство для ребенка: Мексика — одна из стран, где действует безоговорочное «право почвы», которое гарантирует получение гражданства ребенку.

– Разумные цены: как медицинские, так и дополнительные услуги, включая аренду жилья, в Канкуне стоят значительно дешевле, чем в США и Канаде.

– Гражданство для родителей: в отличие от родов в США, в Мексике родители новорожденного сразу могут оформить постоянный вид на жительство и через 2 года подать заявление на получение мексиканского гражданства.

– Море, солнце и чистый воздух: в Канкуне круглый год стоит прекрасная теплая погода, а температура Карибского моря никогда не опускается ниже 26 градусов.

ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РОДИТЕЛЕЙ И ДРУГИХ БЛИЗКИХ РОДСТВЕННИКОВ

Еще одним плюсом в пользу принятия решения о родах в Мексике является возможность получить ПМЖ не только родителям ребенка, но и их близким родственникам. Близкими родственниками родителей считаются их собственные родители, т.е. бабушки и дедушки новорожденного с обеих сторон, а также

дети, т.е. братья и сестры ребенка.

Став постоянными резидентами в Мексике, у родственников, перешедших рубеж пенсионного возраста, появляется дополнительное преимущество. Можно бесплатно оформить карту INSEN, дающую право на получение помощи от государства в виде льготных пакетов на продукты, скидки до 50% на входы в музеи и археологические зоны, а также право не стоять в общей очереди, а пройти в отдельную кассу для пенсионеров, беременных и инвалидов. Запрашивается эта карточка в офисе DIF (Sistema Nacional para el Desarrollo Integral de la Familia – Национальная система комплексного развития семьи).

Для родителей, а также бабушек и дедушек новорожденного в Мексике есть возможность получения гражданской медицинской страховки, даже если официально они нигде не работают. Приятным бонусом является то, что местным жителям штата Кинтана-Роо всегда предоставляется дополнительная скидка на все виды туристических развлечений, начиная от входов в национальные парки и заканчивая «дневными пропусками» в любом из отелей.

ВТОРОЕ ГРАЖДАНСТВО В РОССИИ

Вопрос второго гражданства в РФ четко освещен в Конституции: статья 62 устанавливает, что гражданам РФ разрешено иметь второе гражданство. Но на территории РФ приоритет имеет только гражданство РФ, если иное не предусматривается законодательством или международным договором. Что касается международных договоров, то РФ заключила их лишь с Республикой Таджикистан и Туркменистаном (по состоянию на октябрь 2017 года). Именно с этими двумя государствами вопросы двойного гражданства урегулированы надлежащим образом. При этом в Конституции также сказано, что, несмотря на наличие второго гражданства, гражданин РФ не освобождается от возложенных на него обязанностей и не лишается прав, предусмотренных законодательством.

И, наконец, еще одно важное положение статьи 6 закона «О гражданстве в РФ» гласит, что приобретение гражданства иностранного государства не обязывает лицо выходить из гражданства РФ. Таким образом, можно с уверенностью сказать, что в РФ второе гражданство не запрещено.

За наличие второго гражданства ни уголовным, ни административным законодательством РФ штрафов не предусмотрено. С 04.06.2014 вступили в силу изменения в закон «О гражданстве в РФ», согласно которым, граждане РФ, которые приобрели гражданство иностранного государства или получили документ, разрешающий проживать на территории этого государства, обязаны в течение 60 дней со дня оформления соответствующих документов уведомить органы ФМС по месту пребывания, проживания или фактического нахождения о наличии вышеуказанных статусов.

Если это требование выполнено не будет, то гражданина ждет уголовная ответственность по статье 330.2 УК РФ. Санкции следующие: штраф в размере до 200 тыс. руб. либо заработная плата или иной доход осужденного за 1 год.

Есть категории лиц, которые освобождаются от уведомления о втором гражданстве. К ним относятся:

- граждане РФ, которые постоянно проживают за пределами РФ;
- граждане Туркменистана и Республики Таджикистан.

ВТОРОЕ ГРАЖДАНСТВО В МЕКСИКЕ

В декабре 1996 года, по решению всех политических представителей страны, Конгресс Мексики утвердил конституционную реформу, позволяющую мексиканским гражданам, рожденным в Мексике, иметь другое гражданство без отказа от мексиканского.

Эта реформа вступила в силу 20 марта 1998 года и состоит из трех частей:

- Получение нового гражданства не влечет за собой утрату

мексиканского гражданства (Ст. 37).

– Мексиканское гражданство распространяется на первое поколение детей, рожденных за границей. Передавать детям мексиканское гражданство могут только мексиканские граждане, рожденные в Мексике, а также натурализованные граждане Мексики (Ст. 30).

– Занимать стратегически важные государственные должности и должности, связанные с национальной безопасностью, могут только лица без второго гражданства (Ст. 32 конституции и Ст. 16–17 Закона о гражданстве).

С момента вступления в силу этой реформы, она распространяется в том числе и на всех мексиканских граждан, рожденных в Мексике, возрастом до 18 лет, имеющих второе или множественное гражданство, а также на лиц, которые имели право получить гражданство вместо вида на жительство.

РОДЫ В МЕКСИКЕ – РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Расходы во многом определяются вами, в конце концов, у каждого свои потребности и возможности. Существует много способов сэкономить, прежде всего, на услугах посредников. Чем более самостоятельными вы будете, тем дешевле вам обойдется весь проект.

Основные статьи расходов при приезде на роды в Мексику:

– Перелет в Канкун. Средняя цена за билет в обе стороны из Москвы в Канкун составляет 1300–1400 долларов США. Регулярные прямые рейсы в Канкун из России больше не летают, в высокий сезон туристические компании периодически запускают чартерные рейсы, следите за информацией. Стандартный маршрут перелета включает транзит в Дюссельдорфе, Париже, Франкфурте или Нью-Йорке. Если лететь через США, то вам понадобится виза. Транзит в Европе дополнительных виз не требует.

– Проживание в Канкуне в период подготовки к родам и после родов. От 700 до 2000 долларов США и выше, в зави-

симости от ваших потребностей. Большой выбор новых и полностью оборудованных квартир представлен на сайте: www.cancunkey.ru/rent.

– Машина в Канкуне – возможные варианты: покупка и последующая продажа, аренда или общественный транспорт.

– Ведение беременности врачом в Канкуне, роды, послеродовые приемы и обследования. От \$2000 до \$4000 долларов США, в зависимости от клиники, срока и условий протекания вашей беременности и набора услуг. Клиника для родов в Канкуне оплачивается отдельно от врача.

– Педиатр в Канкуне, приемы, прививки ребенку.

– Оформление мексиканских документов на новорожденного: государственные пошлины, апостилирование свидетельства о рождении, почтовые расходы – ориентировочно \$100–150.

– Оформление постоянной резиденции в Мексике родителям и другим членам семьи: государственные пошлины, фотографии, копии документов – ориентировочно \$300 – \$350 на человека. Услуги юристов (при желании) оплачиваются отдельно.

– Питание, мобильная связь, интернет, повседневные расходы, развлечения – у каждого свои потребности и возможности.

– Покупки – коляска, одежда, предметы гигиены и т. д. – опять же, по желанию и возможностям.

КАК СЭКОНОМИТЬ НА РОДАХ В МЕКСИКЕ

– Оценивайте, что вы можете сделать самостоятельно, а в чем вам понадобится помощь консультантов. Сравнивайте цены компаний-посредников. Составьте список всех необходимых вам услуг и оцените их стоимость. Часто при покупке пакета услуг у компании-посредника цена может быть завышена в несколько раз.

– Ищите и арендуйте квартиру заранее самостоятельно у собственника или управляющей компании. Во-первых, у вас будет больше выбор – почти 100% квартир сегодня представлены в интернете, и вы сможете сравнить все цены и варианты,

а не только те, которые вам покажет брокер. При поиске бюджетной недвижимости брокеру часто не интересно работать только за комиссию, и он будет стараться сделать дополнительную наценку. Во-вторых, если вы будете искать квартиру на месте, это может занять не одну неделю, и цена проживания в отеле превысит экономию на аренде. О том, как арендовать квартиру в Канкуне, читайте ниже.

– В Канкуне недорогой общественный транспорт, и часто даже ежедневное пользование такси выходит дешевле, чем аренда автомобиля. Начиная с октября 2016 года, в Канкуне работает UBER.

– Не покупайте то, что не нужно – коляски, кровати, ванночки для детей можно взять в прокат у нас бесплатно или за символическую плату (услуга возможна по предварительной договоренности).

ПРИБЫТИЕ НА РОДЫ В МЕКСИКУ

ОФОРМЛЕНИЕ ВИЗЫ ИЛИ ЭЛЕКТРОННОГО РАЗРЕШЕНИЯ ДЛЯ ПРИЕЗДА В МЕКСИКУ, СРОКИ ПРЕБЫВАНИЯ

Гражданам России и Украины, имеющим действующие визы США, Канады, Великобритании, Японии или одной из стран Шенгенского соглашения, не требуется виза, в том числе электронная, для посещения Мексики с туристической целью. В случае, если таких виз на руках нет, можно оформить электронное разрешение, дающее право на одноразовое посещение страны сроком до 180 дней. Оформить разрешение можно на сайте миграционной службы Мексики¹, который есть, в том числе, на русском языке.

С момента получения положительного ответа, разрешение действительно в течение 30 дней. Его нужно распечатать, чтобы предъявить в аэропорту при регистрации на рейс. В самолете всем пассажирам выдают миграционную форму, которую нужно заполнить на английском или испанском языках. На пограничном контроле вам нужно будет предъявить заполненную миграционную форму, распечатанное разрешение и загранпаспорт.

Небольшой процент граждан по той или иной причине получают отказ при электронной авторизации. В таком случае визу нужно будет получить через Консульство Мексики в стране вашего проживания. Первый раз виза выдается на полгода, затем

¹ <https://www.inm.gob.mx/sae/publico/ru/solicitud.html>

могут выдать визу на 10 лет (в последнее время десятилетнюю визу часто выдают сразу). Виза выдается в день подачи документов. Стоимость – \$36 долларов. Обязательно личное присутствие при подаче и получении документов. Подача осуществляется по предварительной записи.

Список документов, обычно запрашиваемых консульством:

- Загранпаспорт;
- фото 3,5х4,5;
- Копии первой страницы загранпаспорта и всех страниц с отметками;
- Справка с места работы;
- Справка из банка об остатке на счету, движение по счету;
- Ваучер бронирования отеля;
- Копия авиабилетов туда и обратно.

Посольство Мексики в Москве

Сайт: www.embamex.sre.gob.mx/rusia/index.php/ru/

Москва, 119034, Б. Левшинский пер., 4

Канцелярия: +7 (495) 637–4848

Консульский отдел: +7 (495) 637–2148

Эл. почта: consularesrus@sre.gob.mx

Часы работы: Прием документов и оплата консульского взноса: понедельник – пятница 9:00–11:30. Выдача документов: понедельник – пятница 12:30–13:30.

Посольство Мексики в Киеве:

Сайт: www.embamex.sre.gob.mx/ucrania/index.php/embajada

Киев, ул. Кловский Узвиз, офис 23, 15-й этаж

Консульский отдел: +38 (044) 280 20 25

Факс: +38 (044) 280 21 33

E-mail: mexicokiev@sre.gob.mx

График работы: понедельник-пятница 9:00–18:00. Необходимо предварительно записываться на прием.

ПЕРЕЛЕТ НА РОДЫ В КАНКУН – КАК ЛЕТЕТЬ БЕРЕМЕННЫМ НА САМОЛЕТЕ

Лететь в Канкун из Москвы примерно 12 часов плюс время на стыковку в транзитном аэропорту – от 2-х до 12 часов. В основном на роды в Канкун прилетают с 28 по 32 неделю беременности.

При перелете после 30-й недели при регистрации на рейс могут попросить справку от врача, в которой должен быть указан срок беременности и отсутствие противопоказания к перелету. Проблем с получением этой справки обычно не возникает.

В нашей практике были случаи, когда молодые мамы прилетали за 1–2 недели до родов, но это довольно рискованно – можно родить за день до вылета или в самолете. Кроме того, всегда лучше адаптироваться к новому климату, спокойно выбрать клинику, освоиться и осмотреться на месте и только потом родить.

Рекомендации IATA для перелета беременных пассажиров (на дату посадки в самолет):

– До 32 недель: правила перелетов аналогичны правилам для остальных категорий пассажиров.

– 32–36 недель: рекомендуется при бронировании билетов уведомить сотрудников авиакомпании о сроке беременности и ожидаемой дате родов. В ходе регистрации на рейс от пассажира потребуют медицинскую справку, выданную не позднее, чем за 72 ч до даты вылета.

– 37 недель и более: на борт не принимаются во избежание осложнений здоровья беременных женщин и нерожденных детей.

Справка для авиакомпании (примерный текст):

Справка дана гр. (ФИО, дата рождения). Диагноз: Беременность (количество недель). Данных на угрозу прерывания беременности на момент осмотра нет.

Лечащий врач (подпись, круглая печать).

Дата (максимум 3 дня до отлета).

Прямоугольная печать ЖК.

| *Треугольная печать для справок или больничных листов.*

Что взять с собой в самолет:

- Компрессионные колготки.
- Термальная вода в баллончиках — уточните у авиакомпании, какие баллончики разрешены на борту.
- Бандаж.

ПАСПОРТНЫЙ КОНТРОЛЬ ДЛЯ БЕРЕМЕННОЙ В АЭРОПОРТУ КАНКУНА

При прохождении паспортного контроля в Канкуне вам потребуется предъявить паспорт, визу или электронное разрешение и заполненную миграционную карту. Эту карту со штампом о въезде нужно сохранять до вылета из страны. Если вы планируете остаться в Мексике на постоянной основе, карту также стоит сохранить как доказательство легального въезда в страну.

Справка о беременности поможет вам не только избежать сканнерных процедур при вылете из России, но также дает право пройти паспортный контроль вне очереди. Достаточно показать ее любому служащему в аэропорту по прибытии, и он проведет вас к офицеру. Справка, письмо либо карта беременности должна быть переведена на английский или испанский язык. Если срок уже большой, и беременность видна невооруженным глазом, то справку могут и не потребовать.

По закону Мексики вам не могут отказать в пропуске в страну по причине беременности. В нашей практике не было ни одного случая возникновения проблем на границе по этой причине.

Вместе с тем, необходимо знать, что виза или электронное разрешение дают вам только право прибыть на пограничный пункт Мексики и запросить разрешение въехать в страну. Решение пустить вас или не пустить принимает иммиграционный офицер, и он может отказать вам во въезде по любой причине и без ее объяснения. Как правило, повлиять на решение офицера невозможно. Компании или лица, которые гарантируют вам

100% въезд в страну, обманывают вас. Ни у кого нет возможности как-то повлиять на такое решение.

Как правило, если при пересечении границы вы ведете себя спокойно и естественно, имеете на руках все необходимые документы, включая договор на аренду жилья, и не показываете явных намерений остаться в Мексике навсегда, никаких проблем не возникает.

КАК ДОБРАТЬСЯ ИЗ АЭРОПОРТА В КАНКУН – ТРАНСФЕРЫ, ТАКСИ, АРЕНДА МАШИНЫ

Наиболее дешевый способ – это рейсовые автобусы, компании ADO. Стоимость билета в одну сторону – 72 песо (март 2017 года). Временные промежутки между рейсами не превышают 30 минут. Автобус начинает ходить в 6 утра и заканчивает в 23:30.

Остановки расположены во втором и третьем терминалах аэропорта, и найти их не составит труда, даже человеку, не владеющему испанским. На лобовом стекле автобуса обязательно будет табличка с указанием направления: Cancun или Playa del Carmen. Автобусы оснащены комфортными креслами, кондиционерами, TV. Время в пути от аэропорта до автовокзала в центре Канкуна – в среднем 20 минут. Чтобы добраться до своей квартиры или отеля, при выходе из автовокзала вы можете воспользоваться услугами городского такси, которое значительно дешевле, чем такси из аэропорта. По центральному району от автовокзала вы заплатите приблизительно 60–80 песо. При желании сэкономить по максимуму, можно перейти дорогу от автовокзала в любую сторону и взять любое проезжающее городское такси, что обойдется еще дешевле.

Способ подороже, но значительно проще – взять такси в аэропорту. Стоимость с доставкой по адресу в Канкуне будет от 600 до 800 песо. Пропустить предложение этой услуги невозможно, поскольку водители не ждут клиентов внутри автомоби-

ля, а активно предлагают свой сервис всем вновь прибывшим пассажирам.

Похожая ситуация с арендой машин. При выходе из зала прибытия вы обнаружите богатый выбор прокатных контор. Если вы решили воспользоваться арендой автомобиля, то сделать это в аэропорту можно, но лучше заказать автомобиль заранее через сайты прокатных фирм или в нашем консьерж-сервисе: travel@cancunkey.com.

Еще одна возможность добраться из аэропорта Канкун в город – заказать трансфер в нашей компании: travel@cancunkey.com. Стоимость этой услуги \$50 долларов для автомобиля стандартного класса и \$70 или \$100 долларов для минивэна или СУВа. Водитель будет вас ждать на выходе из аэропорта с табличкой с вашим именем.

АРЕНДА ЖИЛЬЯ В КАНКУНЕ – ОСОБЕННОСТИ, ЦЕНЫ, САЙТЫ ДЛЯ ПОИСКА, РЕАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Аренда жилья приезжающим туристам – развитый и большой бизнес в Канкуне. Как и на любом большом рынке, здесь много недобросовестных владельцев и брокеров, предлагающих неискушенным приезжим завышенные цены, некачественное жилье и неблагополучные районы. Чтобы не быть обманутыми, важно знать основные правила аренды жилья.

НА ЧТО ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ ПРИ АРЕНДЕ КВАРТИРЫ В КАНКУНЕ

– Возраст здания. В Канкуне жаркий и влажный климат – это благоприятная среда для развития плесени, грибков, бактерий, мелких насекомых. Часто арендные квартиры плохо обслуживаются, ремонт делается нерегулярно. Отдавайте предпочтение новым квартирам, возраст которых не превышает 5–6 лет.

– Расположение. Если вы приезжаете на короткие каникулы, то выбирайте квартиры, расположенные ближе к морю и отельной зоне, где находятся все основные развлечения, рестораны и бары. Если вы арендуете на несколько месяцев или год, то берите квартиры, расположенные в даунтауне рядом с инфраструктурой – магазинами, банками, клиниками, автобусными станциями. Море быстро надоест, и уже через неделю в магазин вы будете ездить чаще, чем на пляж.

– Охрана. Канкун безопасный город, но здесь, как и везде, тоже происходят квартирные кражи. Арендуйте квартиры только в охраняемых резиденциях. Это должна быть полноценная охра-

на с пропусками, воротами и регистрацией посетителей, а не просто мексиканец, который открывает калитку за чаевые.

КАК АРЕНДОВАТЬ ЖИЛЬЕ В КАНКУНЕ: ЧЕРЕЗ БРОКЕРА ИЛИ САМОСТОЯТЕЛЬНО

Арендовать квартиру в Канкуне с помощью брокера – часто не самый лучший вариант. Очевидные недостатки следующие:

- Брокер покажет вам только ограниченное число вариантов – только те, с владельцами которых у него есть договоренности.

- При бронировании бюджетной недвижимости на небольшой срок, комиссия брокера не составит и ста долларов и в большинстве случаев, брокер сделает дополнительную наценку.

- Брокер не контролирует ситуацию, объект может «уйти», или цена может «случайно» повыситься за день до подписания контракта.

Есть хорошая альтернатива – самостоятельный поиск жилья через он-лайн системы бронирования. Наиболее популярные в Канкуне – AirBnB и Home Away. При долгосрочной и среднесрочной аренде можно воспользоваться также он-лайн доской объявления: Vivanuncios.

АРЕНДА ЖИЛЬЯ В КАНКУНЕ ЧЕРЕЗ AIRBNB

Очевидные плюсы системы:

- Очень большой выбор квартир и домов во всех районах Канкуна и Ривьеры Майя, включая Плайя-дель-Кармен, Пуэрто-Авентурас.

- Отзывы предыдущих арендаторов, как правило, правдивы и подробно указывают на преимущества и недостатки квартиры.

- Подробное описание квартиры, оборудования, а также того, что в себя включает арендная плата.

- Деньги владельцу перечисляются через 24 часа после вашего заселения в квартиру. Если у вас в этот период возникнут

проблемы – объект не будет соответствовать представленным фото, что-то будет не работать и т.д., вы легко сможете вернуть свои деньги через Resolution Center Airbnb.

– Всегда есть возможность оспорить что-то, если вас обманули и оставить отрицательный отзыв – владельцы этого очень не любят и, как правило, идут навстречу пожеланиям клиентов.

– Даже если деньги уже переведены хозяину, но через несколько дней вы обнаружите причины, делающие дальнейшее проживание невозможным (например, сломанный кондиционер), компания Airbnb вам вернет деньги и будет сама разбираться с владельцем.

– Нет проблем с Security Deposit – Airbnb не будет снимать с вашей карточки эти деньги и вопрос об оплате возникнет только в том случае, если владелец докажет, что вы что-то сломали.

– Можно торговаться – вы ведете переписку с владельцем напрямую и часто можно получить лучшую цену, чем заявлено на сайте.

– Часто владельцы квартир – это местные жители с опытом работы в туризме. Они охотно идут на контакт и расскажут вам много всего интересного, о том, куда пойти, что делать вечером, где поесть и т. д. Многие из владельцев подрабатывают гидами и дадут вам рекомендации, где купить экскурсии и т. д.

Полезные советы при бронировании квартиры через Airbnb:

– Старайтесь выбрать владельца, у которого несколько объектов – так снижается риск, что бронь будет отменена в последний момент из-за какой-нибудь поломки в квартире.

– Внимательно читайте правила и условия аренды – возможно что-то запрещено (например, приводить гостей) или за что-то берутся дополнительные деньги (парковка, интернет и т.д.).

– Имейте в виду, что к цене аренды в конце будут добавлены налоги, цена уборки и комиссия Airbnb, так что окончательная цена вырастет на 10–15%.

АРЕНДА ЖИЛЬЯ В КАНУНЕ ЧЕРЕЗ HOME AWAY (VRBO)

Самый большой и самый популярный сайт по бронированию недвижимости для отдыха в США. Американцы пользуются им больше всего. Принцип работы почти такой же, как и у Airbnb. Цены, правда здесь могут быть чуть выше: www.homeaway.com

ДОСКА ОБЪЯВЛЕНИЯ VIVANUNCIOS

Самая большая доска объявлений по долгосрочной аренде и продаже недвижимости в Мексике. Самые честные цены. Представлены в основном контракты не менее, чем на 6 месяцев. Сайт на испанском языке: www.vivanuncios.com.mx.

АРЕНДА ЖИЛЬЯ В КОМПАНИИ CANCUN KEY

Компания Cancun Key — одна из крупнейших компаний на Ривьере Майя по управлению и сдаче в аренду недвижимости. На момент написания этого руководства в портфеле компании находится свыше 50 объектов недвижимости. Все они отвечают высоким стандартам качества, оснащены всем необходимым и их возраст не превышает 3-х лет. Узнать подробности, посмотреть фотографии, почитать отзывы, выбрать и мгновенно забронировать понравившийся объект можно на сайте: www.cancunkey.ru/rent.

ПАМЯТКА ПО АРЕНДЕ КВАРТИР В КАНКУНЕ

— Ежемесячная цена на аренду жилья в большинстве случаев указана при условии годовой аренды. Аренда до года считается краткосрочной, и в этом случае, ежемесячная стоимость аренды квартиры, скорее всего, будет выше.

— Следует помнить, что далеко не все квартиры, представленные на сайтах недвижимости, доступны для аренды. Многие

из них уже сданы, поэтому часто вместо квартиры, представленной в объявлении, вам предложат другой вариант, возможно, по более высокой цене.

– В некоторых кондоминиумах (особенно в отельной зоне Канкуна) краткосрочная аренда на срок до 1 года запрещена администрацией кондоминиума.

– Если до приезда вам по какой-то причине так и не удалось сделать выбор недвижимости для аренды, то вы можете первые недели пожить в гостинице, посмотреть варианты и сделать свой выбор уже на месте. Это не всегда удобно и требует дополнительных хлопот и расходов, поэтому мы рекомендуем определиться с выбором до приезда в Канкун.

– После того, как подписан договор аренды, необходимо внести страховой депозит на случай повреждения квартиры или мебели по вине арендатора. Как правило, страховой депозит составляет стоимость аренды одного месяца. Деньги в полном объеме будут вам возвращены в течение 2–3 недель после выселения, если недвижимость не пострадала и все коммунальные счета оплачены. Также этот депозит необходим для бронирования квартиры и уверенности хозяина, что квартира будет занята. При условии краткосрочной аренды владелец жилья, как правило, просит оплатить полную стоимость договора. Возврат возможен, как правило, наличными или банковским чеком, который вносится на ваш счет в мексиканском банке. В Россию эти деньги владельцы недвижимости не переводят.

– Условия оплаты электричества, газа, воды, интернета, спутникового ТВ указываются в договоре. Чаще всего в стоимость бюджетных вариантов входит газ и вода и сборы кондоминиума. Интернет и электричество оплачиваются дополнительно. Часто квартиры сдаются вообще без контракта на интернет, и вам придется самим заключать его после заселения в квартиру.

– Если гость заезжает, но решает уехать раньше, деньги за неиспользованные ночи, как правило, не возвращаются.

МЕДИЦИНА, ВЫБОР ВРАЧА И КЛИНИКИ

ЭКСКУРСИЯ ПО КЛИНИКАМ И ЗНАКОМСТВО С ВРАЧАМИ В КАНКУНЕ

По прибытию в Канкун, вы лично можете осмотреть клиники, с которыми мы сотрудничаем, и выбрать наиболее подходящую. Экскурсия проводится в сопровождении нашего сотрудника и занимает не более двух часов. Самые рекомендуемые клиники в Канкуне — это Amerimed и Galenia. Во время посещения и осмотра медицинского учреждения, у вас будет возможность познакомиться с потенциальным ведущим врачом, увидеть операционные и палаты. Все палаты оснащены современной мебелью и техникой, душевой кабиной, ТВ, пеленальным столиком для новорожденного, колыбелькой и диваном для посетителей. Разрешается присутствие одного из членов семьи во время родов и нахождение в палате с ночевкой после родов. Малыша по желанию можно держать при себе либо, нажатием кнопки, вызвать медперсонал и попросить принести его в любое время суток.

В клинике Galenia есть VIP палата, выше по уровню и стоимости. Повышенный комфорт распространяется только на бытовые вещи, качество медицинских услуг — такое же, как и в обычных палатах.

Заказать услугу «Экскурсия по клиникам» можно на нашем сайте: www.cancun-mama.ru.

ДОГОВОР С КЛИНИКОЙ И ВРАЧОМ, ОПЛАТА РОДОВ

Услуги госпиталя и врачебного персонала оплачиваются в момент подписания контракта. При желании зарезервировать палату заранее, можно сделать это и до прилета в страну через нашу консьерж-службу www.sancin-mama.ru. Договор составляется на имя будущей матери на испанском или английском языке. В договоре прописывается сумма оплаты за выбранный набор услуг и обязанности сторон. Полное погашение суммы предусматривается до момента выписки из клиники. При невыполнении условий оплаты клиника имеет право не выдать родовую справку, на основании которой запрашивается свидетельство о рождении.

КОНСУЛЬТАЦИИ ПЕРЕД РОДАМИ

Определившись с выбором клиники и врача, можно записаться на прием по телефону самостоятельно либо через нашу консьерж-службу. Стоимость консультаций в клиниках варьируется в районе 45–55 долларов США, но в эту стоимость уже включено УЗИ. На первую консультацию рекомендуется принести историю беременности, снимки с первого УЗИ, результаты сделанных анализов. Переводить письменно не обязательно, если вы владеете испанским или английским языком, либо пользуетесь услугами переводчика. На усмотрение врача могут быть назначены дополнительные анализы или УЗИ внутренних органов плода. Плановые консультации проводятся один раз в месяц, но в последний месяц их может быть две или три.

Если вам понравился врач, работающий в одной клинике, но сами роды вы хотите провести в другой, то это возможно. В Мексике существует такая практика договоров аренды помещения врачами из других больниц. На общую стоимость это не влияет, поэтому вы можете сформировать свой пакет услуг.

СПИСОК ВЕЩЕЙ, КОТОРЫЕ ЖЕЛАТЕЛЬНО ИМЕТЬ С СОБОЙ В КЛИНИКЕ

В частных клиниках пациентов стараются снабдить всем необходимым, вплоть до гигиенических принадлежностей, таких как зубная паста, щетка, мыло и шампунь. Если роды натуральные, то в клинике дольше суток вы не задержитесь, поэтому много вещей вам не понадобится. Хорошо иметь с собой:

- Подгузники;
- Пару комплектов одежды для малыша;
- Две пеленки;
- Чепчик;
- Послеродовые прокладки для мамы.

При кесаревом сечении в клиниках Мексики принято находиться стационарно двое суток, но при желании продлить нахождение под наблюдением врача можно за дополнительную оплату. В этом случае с собой рекомендуется брать то же самое, но в большем количестве.

В каждой клинике имеется свой магазин необходимых товаров и кафе-столовая.

ПРОЦЕДУРА НАТУРАЛЬНЫХ РОДОВ В КАНКУНЕ

На усмотрение лечащего врача, на одной из последних консультаций может быть назначено дополнительное УЗИ внутренних органов ребенка. Таким оборудованием располагает специальная клиника, расположенная в центре Канкуна. Результаты готовят в течение 15 минут и автоматически пересылают копию вашему доктору.

Условную дату родов обозначают, поделив 4 недели, в которые малыш уже может родиться, ровно пополам. Если до назначенной даты отходят воды, начинаются схватки, появляется кровотечение или замирает плод, то вы сообщаете об этом доктору по телефону и едете на осмотр. В случае стабильного протекания

беременности, осмотр назначается на утреннее время обусловленной даты. Проверяется общее состояние и раскрытие шейки матки, после чего пациентку отправляют домой до учащения схваток. Следующая встреча состоится часов через 6–8, когда схватки станут продолжительнее, и сократятся промежутки. В назначенное время вы снова прибываете в клинику. Раскрытие на этот момент может составлять от 1 до 3 сантиметров. С этого момента вас оставляют в стационаре под наблюдением врача.

Обязательно ставится капельница с витаминами и предлагается стимулирование для ускорения процесса. К тому моменту, как матка раскроется до 5–6 сантиметров, схватки становятся интенсивнее и длиннее. Пациенту предлагается услуга по введению подкожной анестезии. Анестезиолог не присутствует в предродовой палате, и при желании воспользоваться его услугами, его вызывают по телефону. С момента вызова анестезиолога до его прибытия может пройти от 10 до 30 минут. После введения под кожу нескольких инъекций схватки становятся легче приблизительно через 10 минут. Боль не покидает до конца, как при эпидуральной позвоночной блокаде, где просто отнимается низ, но это позволяет контролировать процесс, тужиться и ощущать ребенка на выходе, не навредив ему.

В родильную палату переводят к моменту раскрытия матки до 8 сантиметров. В операционной присутствуют гинеколог-акушер, ассистент акушера, педиатр, анестезиолог. Разрешается присутствие одного близкого родственника. Если воды еще не отошли, то врач прокалывает пузырь, также ставится катетер для слития всей жидкости из мочевого пузыря. Во время схваток важно выполнять инструкции доктора, чтобы избежать разрывов. При необходимости, доктор может надрезать промежность, чтобы облегчить проход новорожденному.

При появлении ребенка, его кладут на грудь матери буквально на несколько секунд и сразу передают в руки педиатра. Малыша взвешивают и берут анализ крови прямо в операционной. Затем уносят в родильное отделение для дальнейших процедур.

Молодую маму перевозят в послеродовую палату на пару

часов, дают отдохнуть и снова капают витамины. Когда силы чуть восстановились, пациентку везут в свою отдельную палату. Там она находится до наступления следующего дня. На этаже круглосуточно дежурит медперсонал. При желании ребенка можно держать при себе. До выписки из больницы вам предстоит заполнить анкету для составления родильного документа. В обязательном порядке вас навестит ведущий врач и педиатр, чтобы дать инструкции и проверить самочувствие роженицы и новорожденного. Если все прошло без осложнений, то в больнице вы проведете не более суток.

При вашем желании, наши квалифицированные и опытные помощницы смогут сопроводить вас на всех этапах рождения ребенка от прибытия в клинику до выписки. Они обеспечат коммуникацию с врачом и медицинским персоналом, окажут психологическую поддержку будущей маме, позаботятся о правильности заполнения всех документов.

ПОСЛЕРОДОВЫЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ

Первая консультация после родов проводится перед выпиской. Гинеколог и педиатр навещают пациентов в палате и дают наставления по уходу за собой и новорожденным. Там же делается первая обязательная прививка от Гепатита В малышу и заводится книга учета прививок. На последующих консультациях у педиатра вы сами решаете, стоит ли вам делать те или иные прививки. Сразу после рождения ребенка делается анализ крови для выявления наличия резус-конфликта. В случае положительного результата, матери предлагают ввести вакцину для предотвращения возникновения резус-конфликта во время следующей беременности. Это платная процедура стоит около 1000 долларов США.

Еще один диагностический общий анализ на генетические отклонения проводится в первые дни после рождения ребенка – TAMIZ. Стоимость такого анализа в лабораториях Канкуна приблизительно 50 долларов США. Его результаты высылают

по почте родителям и ведущему педиатру. После выписки мамы из клиники ближайший прием у гинеколога назначается через две недели.

ЧАСТНЫЕ КЛИНИКИ В КАНКУНЕ

КЛИНИКА «ГАЛЕНИЯ»

«Галения» — единственная клиника в Канкуне, которая удостоена трех международных аккредитаций. Этот современный медицинский комплекс располагает новейшим медицинским оборудованием и квалифицированными врачами. В госпитале есть свой центр по забору и хранению крови. В 2016 году при клинике Галения открылся фертильный и онкологический центры, а также отель Sheraton, специально оборудованный для размещения пациентов клиники.

Веб: www.hospitalgalenia.com/en

Телефон: +52 (998) 891–5200

Адрес: Av. Tulum, Lote 01 Mza 01 SM 12, Fracc. Sta. María Siké, Esquina

Nizuc, Cancun, Quintana Roo, Mexico

Email: info@hospitalgalenia.com

КЛИНИКА «АМЕРИМЕД»

Клиника «Америмед» в Канкуне, является частью сети из 5 госпиталей, расположенных в курортных городах по всей Мексике. Сеть «Америмед» специализируется на обслуживании иностранных медицинских туристов, экипажей и пассажиров круизных лайнеров и международных авиакомпаний. Медицинское обслуживание в клинике ведется по стандартам, принятым в США.

Первая клиника «Америмед» была открыта в Пуэрто-Вайярта в 1996 году. Успех и заслуженная репутация позволили основате-

лям открыть второй центр в Канкуне и вслед за этим были основаны клиники в Кабо-Сан-Лукас, Сан-Хосе-дель-Кабо и на острове Козумель.

Клиника «Америмед» удобно расположена в комплексе Малекон Америкас в центре Канкуна, где можно арендовать квартиру. Для того чтобы попасть в клинику, достаточно просто спуститься на лифте на первый этаж комплекса.

Веб: www.amerimed.com.mx

Адрес: Tulum Sur 260, Centro, 77500 Cancún.

Телефон: +52 (998) 881 3400

КЛИНИКА «САН КАРЛОС» (SAN CARLOS)

Клиника Сан Карлос, расположенная в Плайя-дель-Кармен, оснащена современными технологиями и пользуется успехом не только у местных жителей, но и среди туристов. Цены клиники демократичны, а сервис держится на высоком уровне. В клинике для рожениц имеется даже зал для родов в воде, причем стоимость этой услуги не превышает стоимости за натуральные роды.

Веб: www.hospital-sancarlos.com.mx

Адрес: Федеральная трасса, между Ав. Constituyentes и Ав. Benito Juárez, Playa del Carmen

Тел: +521 (984) 859–3314

КЛИНИКА «ВИКТОРИЯ»

«Виктория» – это частная клиника с почти 40-летним стажем в Канкуне и новым филиалом в Плайя-дель-Кармен. Благодаря своему опыту и профессионализму врачей, клиника зарекомендовала себя с наилучшей стороны. Госпиталь имеет свою лабораторию и тесно сотрудничает со страховыми компаниями. Удобное расположение, уютные палаты и приемлемые цены на услуги.

Веб: www.hospitalvictoriacancun.com
Адрес: Av Sunyachchen 59, 25, 77509 Cancún
Тел: +52 (998) 887–6206

КЛИНИКА «БОНФИЛ»

Клиника «Бонфил» расположена в одноименном поселке на выезде из Канкуна, отличается низкими ценами и низким уровнем обслуживания пациентов. Мы эту клинику нашим клиентам не рекомендуем.

Веб: www.clinicabonfil.com
Адрес: Улица Benito Juarez S/N, угол с Vicente Guerrero
Тел.: (998) 882.02.19
Email: info@clinicabonfil.com

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ КЛИНИКИ

В Канкуне насчитывается 4 государственные клиники, где оказывается квалифицированная медицинская помощь на основании страхового полиса. Получить страховой полис можно, имея на руках рабочую визу, либо временную или постоянную резиденцию. По этой причине невозможно рожать в государственной клинике пациентам, находящимся в Канкуне по туристической визе.

ОФОРМЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ НА НОВОРОЖДЕННОГО РЕБЕНКА

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДЕЙСТВИЙ

При выписке из клиники родителям новорожденного предоставляют анкету для внесения общих данных. Данные нужно вводить аккуратно и достоверно, поскольку на основе этой информации будет составляться родовая выписка. Именно ее нужно будет предоставить в Мексиканское управление по регистрации актов гражданского состояния (Registro Civil) при подаче документов на получение свидетельства о рождении.

Получив свидетельство на руки, его следует апостилировать для придания юридической силы на территории страны вашего постоянного проживания. Апостиль ставится в столице штата Кинтана Роо – Четумаль – по предъявлению, либо отправляется по почте. Удобное место отправки расположено в прилегающем к центральному ЗАГСу копияльном офисе. Стоимость услуги, которая включает отправку документов в обе стороны, апостиль и пошлину: 70 долларов США, срок доставки документов 5–7 дней. Апостилированное свидетельство необходимо при подаче в консульствах России и Украины на оформление соответствующего гражданства ребенку. (см. раздел Оформление российского/украинского гражданства на ребенка).

Следующим шагом после получения свидетельства о рождении станет получение мексиканского паспорта на ребенка (см. главу Получение мексиканского паспорта на ребенка). Паспорт понадобится при подаче документов на оформление вида на жительство родителей. Но его можно заменить медицинской

книжкой учета прививок с фотографией и печатью, которую выдают в любой государственной поликлинике при центре проведения прививок на основании свидетельства о рождении и справки от педиатра, наблюдающего новорожденного.

Имея на руках сертифицированную копию свидетельства о рождении ребенка и паспорт или книжку учета прививок, можно подавать заявку на получение вида на жительство родителей. (см. раздел Получение ПМЖ по рождению ребенка).

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РОЖДЕНИИ

Для получения Свидетельства о рождении сначала необходимо обратиться в Управление регистрации актов гражданского состояния в Канкуне (Registro Civil). При себе необходимо иметь следующие документы:

- Паспорта обоих родителей + копии.
- Выписка из клиники новорожденного.
- Краткая анкета, заполненная на испанском языке, которую выдадут в порядке очереди при подаче заявки.
- В анкету необходимо вписать данные двух свидетелей совершеннолетнего возраста с документом, подтверждающим их легальное нахождение в стране. Если нет свидетелей, то можно попросить предоставить таковых непосредственно в управлении. Это неофициальная услуга, требует устной договоренности и оплаты чаевых в размере 10 долларов.

После подачи заявки работник Управления назначает дату получения Свидетельства. При получении обязательно присутствие обоих родителей и двух свидетелей, которые были заявлены в анкете при подаче заявки. Если отец ребенка отсутствует, то в Свидетельство о рождении он вписан не будет и не сможет оформить на себя вид на жительство и в дальнейшем гражданство.

При получении свидетельства мы рекомендуем сразу запросить изготовление нескольких сертифицированных копий, которые вам понадобятся в дальнейшем для оформления других

документов. Госпошлина за изготовление сертифицированной копии свидетельства – 80 песо за копию.

Название учреждения: Registro Civil
Часы работы: с 8:30 до 21:00 с понедельника по пятницу
Телефон: +521 (998) 884–8602
Адрес: ул. Margaritas 31, SM22, Col. Centro

УНИКАЛЬНЫЙ НОМЕР ЖИТЕЛЯ МЕКСИКИ (CURP)

CURP – уникальный регистрационный номер жителя Мексики. Его должны иметь все граждане и резиденты Мексики. Его можно получить бесплатно в мексиканском Управлении по регистрации актов гражданского состояния. Для этого потребуется свидетельство о рождении, полученное в том же органе, и паспорт родителя-заявителя. Все документы предоставлять в оригинале с двумя копиями на каждый. В Канкуне подавать документы нужно в окне, расположенном с торца здания, а получить его можно онлайн примерно через 10 дней после подачи.

Название учреждения: Registro Civil
Часы работы: с 9:00 до 13:00 с понедельника по пятницу
Телефон: +521 (998) 884–8602
Адрес: Ул. Margaritas 31, SM22, Col. Centro (вход с торца)

МЕКСИКАНСКИЙ ПАСПОРТ НА РЕБЕНКА

Мексиканский паспорт ребенку понадобится в случаях, если вы планируете путешествия с использованием этого паспорта, а также для оформления вида на жительство родителям. Детский паспорт на младенца выдается сроком только на один год (545 песо). Также паспорт может быть затребован при подаче родителями документов на получение постоянного места жительства, но его вполне может заменить медицинская карта учета прививок с фотографией и печатью.

На встречу приходите с заполненной анкетой, оплаченной

пошлиной, сертифицированной копией свидетельства о рождении, оригиналами паспортов родителей, фотографией ребенка. Паспорт выдается в этот же день.

Адрес: Av. Nader No. 8, Super Manzana 5 Entre Huachinango y Pargo,
Plaza Centro Locales del 2009 Al 214, 77501 – Cancún Benito Juárez
(Cancún), Quintana Roo
Телефоны: (998) 884-80-14; (998) 884-75-06
Назначить встречу по интернету: www.sre.gob.mx/index.php/citas
Назначить встречу по телефону: +521 800 8010 773

ДВОЙНАЯ ФАМИЛИЯ У РЕБЕНКА

При оформлении свидетельства о рождении, по Мексиканским законам ребенку положено вписать две фамилии. Первой фамилией ставится фамилия отца, затем матери. Причем, если у родителей одинаковая фамилия, то все равно их будет две.

Например рожденному Ивану от Иванова Степана и Ивановой Марии, впишут Иван Иванов Иванова. Если же у родителей несклоняемая фамилия, например Иванец, то зарегистрируют, как Иван Иванец Иванец. Избежать двойной фамилии у ребенка невозможно, и любые манипуляции с изменением этого правила являются нарушением закона.

ОФОРМЛЕНИЕ РОССИЙСКОГО ИЛИ УКРАИНСКОГО ГРАЖДАНСТВА НА РЕБЕНКА В КОНСУЛЬСТВЕ РФ (УКРАИНЫ)

Оформить российское или украинское гражданство на ребенка можно, не покидая Мексику через консульства упомянутых государств.

Перечень документов на подачу гражданства в случае, если один из родителей является гражданином РФ или Украины, а другой иностранцем:

– Заявление родителя, имеющего российское/украинское гражданство, можно заполнить в режиме онлайн на официаль-

ных сайтах государств (Заявление должно быть представлено в двух экземплярах, заполняться на русском языке разборчивым почерком. Мексиканские адреса и названия указывать русскими буквами).

– Действующий загранпаспорт родителя-гражданина РФ/Украины (оригинал и копия)

– Свидетельство о рождении ребенка мексиканского образца (с апостилом и переводом на русский язык).

– Свидетельство о браке (если есть, оригинал с апостелем, переводом и копией).

– Документ, удостоверяющий личность и гражданство другого родителя – иностранного гражданина (оригинал и копия).

– Письменное согласие родителя, имеющего иностранное гражданство, на приобретение ребенком гражданства РФ/Украины. Согласие подписывается в консульском отделе в присутствии должностного лица.

– 3 фотографии ребенка паспортного размера (35 x 45 мм).

– 1 фотография родителя-заявителя (если ребенку будет оформляться загранпаспорт).

Перечень документов на подачу гражданства, если оба родителя являются гражданами РФ/Украины:

– Заявление родителя, имеющего российское/украинское гражданство, можно заполнить в режиме онлайн на официальных сайтах государств (Заявление должно быть представлено в двух экземплярах, заполняться на русском/украинском языке. Мексиканские адреса и названия указывать русскими буквами).

– Действующий украинский/российский загранпаспорт родителя-гражданина РФ/Украины (оригинал и копия).

– Документы, удостоверяющие личность и гражданство родителей либо единственного родителя (оригинал и копия).

– Свидетельство о рождении ребенка мексиканского образца (с апостилом и переводом на русский язык).

– Паспорт ребенка (при его наличии).

– Свидетельство о браке (если есть, оригинал с копией).

– 1 фотография ребенка паспортного размера (35 x 45 мм)

либо 3 фотографии, если одновременно оформляется заграничный паспорт.

– 1 фотография родителя-заявителя (если ребенку будет оформляться загранпаспорт).

Адрес Консульского отдела РФ в Мехико: Колония Иподромо Кондеса, Районная управа Куаутемок, ул. Карлос Б. Сетина 12-А.
Телефоны: +52 (1) 55 5271–4856, 55 5273-16-05
E-mail: consulmex@mid.ru
Веб: <http://mexico.mid.ru/konsul-skie-voprosy>
Прием посетителей без предварительной записи с понедельника по пятницу с 9:30 до 12:30 часов

Адрес Посольства Украины в Мехико: Paseo de la Reforma №730 Lomas de Chapultepec
Телефоны: +52 (1) 555282–4744
Сайт: <http://mexico.mfa.gov.ua>
Прием посетителей: Пн, Ср, Чт с 10:00 до 13:00, Вт с 15:30 по 17:30

Адрес Посольства Казахстана в Мехико: Paseo de la Reforma 1510, Lomas de Chapultepec V Secc, 11000 Ciudad de México, CDMX
Телефоны: +52 (1) 55 5202 6888 (Посольство)
+52 (1) 5552027499 (Консульство)
E-mail: kazconsuladomexico@gmail.com
Веб: <http://mfa.gov.kz/es/mexico>
Прием посетителей: Рекомендуется записываться на прием

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПЕРЕВОДЧИКИ (PERITO TRADUCTOR AUTORIZADO)

Андрей Рыжков – русский, украинский, испанский, английский, корейский
Веб: www.facebook.com/peritaje.nayar/
www.researchgate.net/profile/Andrii_Ryzhkov2
E-mail: andy.kim@ukr.net

Радмир Байков – русский, английский, испанский
Веб: www.facebook.com/radbay
E-mail: amnir@mail.ru

ОФОРМЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ НА РОДИТЕЛЕЙ И ДРУГИХ ЧЛЕНОВ СЕМЬИ

ОФОРМЛЕНИЕ ПОСТОЯННОГО ВИДА НА ЖИТЕЛЬСТВО РОДИТЕЛЯМ

По рождению ребенка в Мексике родители и близкие родственники, такие как бабушки и дедушки, а также несовершеннолетние сестры или братья имеют право на получение статуса постоянного резидента. Сделать это можно, не выезжая за пределы Мексики, сразу после получения ребенком паспорта гражданина Мексики или в любое другое время — срока давности это право не имеет. Вся процедура занимает 30–45 дней. После рождения нужно получить свидетельство о рождении в ЗАГСе, оформить паспорт или учетную книжку прививок. Такая книжка с фотографией и печатью делается в государственных поликлиниках бесплатно. На основании такой книжки и свидетельства о рождении можно подавать самостоятельно документы в миграционную службу. При подаче обязательно присутствие обоих родителей.

Список документов на подачу статуса постоянного резидента:

- Медицинская книжка учета прививок с печатью и фотографией ребенка или мексиканский паспорт ребенка.
- Свидетельство о рождении ребенка.
- Квитанция об уплате госпошлины за прием и рассмотрение заявления (приблизительно 70 долларов США).
- Фотографии родителей (можно сделать в студии по соседству с офисом непосредственно перед подачей пакета докумен-

тов).

- Паспорт.
- Миграционные карты, полученные при въезде в страну, либо другой документ, доказывающий легальное нахождение в стране на момент подачи.
- Подтверждение вашего адреса в Мексике (копия счета за воду, электричество или городской телефон).
- Заполненная анкета с указанием ваших контактных и прочих данных (можно скачать на сайте либо взять в миграционном офисе).

При подаче документов на ПМЖ личное присутствие родителей не обязательно, но все вышеперечисленные документы должны быть представлены в оригинале и сопровождаться копиями. Лучше иметь по две копии на каждый документ. Если в документах нет ошибки, то их принимают в день подачи и сразу выдают номер регистрации вашего дела (NUT). Этот документ действителен на протяжении всего периода вплоть до получения карты резидента и доказывает ваш легальный статус в стране. По номеру NUT вы можете отслеживать статус вашего дела на сайте миграционной службы по отношению к вашему делу. Чтобы получить доступ к просмотру на сайте, вам придет официальное уведомление с указанием кода на электронную почту, которую вы указали в анкете. Официальный сайт миграционной службы: www.gob.mx/inm.

Приблизительно через 10 дней после подачи документов вам назначат встречу для снятия отпечатков пальцев. В этот же день выдается квитанция на оплату пошлины за карту резидента (около 260 долларов США). С момента снятия отпечатков до получения ПМЖ обычно проходит 15 дней, но сроки приблизительные и зависят от сезона и количества клиентов иммиграционного офиса.

ПМЖ можно оформить самостоятельно, обратившись в Институт иммиграции Мексики, но гораздо лучше воспользоваться услугами аккредитованных адвокатов, которые помогут правильно заполнить необходимые формы и будут решать все

возникающие в процессе формальности и вопросы. Стандартные гонорары адвокатов за помощь в оформлении статуса резидента — от \$200 до \$400 долларов. Наша компания оказывает услуги через аккредитованных адвокатов с русскоязычным сопровождением за \$400.

Институт иммиграции Мексики — отделение в Канкуне:

Адрес: Av. Carlos Nader, Lote 1, 5, 77500 Cancun

Телефон: +52 (998) 881–3560

Веб: <https://www.gob.mx/inm>

E-mail: msaad@inami.gob.mx

Часы работы: 9:00 – 13:00, С Пн по Пт.

УНИКАЛЬНЫЙ НОМЕР ЖИТЕЛЯ МЕКСИКИ (CURP)

CURP, можно получить самостоятельно по предъявлению копий паспорта и номера NUT, который вам выдали в миграционной службе взамен миграционных карточек. NUT является вашим временным удостоверением о легальном нахождении в стране. После получения ПМЖ этот номер удаляется и не имеет юридической силы. В отличие от него, CURP получается на всю жизнь.

При первичной подаче заявки на уникальный номер жителя Мексике, обязательно личное присутствие. Номер будет присвоен примерно через 10 дней после подачи. Узнать его можно будет на сайте www.gob.mx/inm.

Иностранные граждане получают CURP в офисе Института иммиграции.

АДАПТАЦИЯ В КАНКУНЕ

ПОКУПКА СИМ-КАРТЫ, МОБИЛЬНАЯ СВЯЗЬ И МОБИЛЬНЫЙ ИНТЕРНЕТ

На территории Канкуна действуют несколько сотовых операторов. Без прохождения регистрации и предъявления паспорта можно воспользоваться услугой компании Unefon. SIM-карта стоит около 7 долларов США, а приобрести ее можно в магазинах Walmart или Electra. Пополнить счет легче всего в одном из многочисленных сетевых магазинов OXXO, а также 7-Eleven, Extra или на кассах в Walmart. Минимальный взнос от 30 мексиканских песо, но если помимо звонков вы рассчитываете на интернет в течение недели, то рекомендуется пополнять счет от 100 песо и выше.

Среди местных большой популярностью пользуется оператор Telcel, чью SIM-карту можно приобрести в любом круглосуточном OXXO. Этот вариант может подойти тем, кто не собирается пользоваться звонками, но хочет иметь доступ к интернету. Чтобы полноценно пользоваться услугами этой компании, нужно пройти регистрацию на испанском языке, и к тому же иметь мексиканскую резиденцию.

Что касается домашнего интернета, то иностранцам до получения документа не могут сделать контракт, поскольку минимальный срок для контракта – один год. В этом случае рекомендуется подбирать жилье в аренду, где уже предлагают подключенный интернет.

ОТКРЫТИЕ СЧЕТА В БАНКЕ В КАНКУНЕ

В Мексике работают крупнейшие банки: Banamex (Citigroup), HSBC, Scotiabank, BBVA Bancomer, Santander, Banorte и Inbursa (Carlos Slim's Carso Group) и другие. Все эти банки предлагают личные и корпоративные счета, пластиковые карты, онлайн-обслуживание, международные электронные переводы. Многие отделения имеют персонал, который говорит на английском языке. В Мексике работает международная система электронных платежей PayPal (как на отправку, так и на прием денег), что может сильно упростить международные платежи.

В основном мексиканские банки открывают счета только резидентам Мексики. Единственный банк, в котором можно открыть счет, находясь в Мексике по туристической визе — это испанский банк Santander. Отделения банка есть по всей стране. При наличии всех документов счет открывают за 15 минут и сразу же выдают временную дебетовую карту. Именную карту готовят в течение 8 дней. Ключи доступа к электронному банку обычно можно получить или сразу, или на следующий день после открытия счета. Чтобы активировать счет, необходимо сразу положить на него около 5000 песо.

Для открытия счета необходимы следующие документы:

- Паспорт.
- Подтверждение вашего адреса в Мексике (счет за электричество, воду или городской телефон), его можно взять у любого мексиканца или знакомого экспата — не обязательно, чтобы в счете было указано ваше имя.
- Рекомендация 2-х резидентов Мексики. Необходимо указать в анкете их имена, фамилии и телефоны. Служба безопасности банка может позвонить им и спросить, как давно они вас знают, и могут ли они рекомендовать вас.

В Канкуне лучше всего открывать счет в отделении, расположенном на Плазе Кумбрес — там никогда не бывает много посетителей, некоторые менеджеры говорят по-английски и имеют опыт открытия счетов иностранцам.

Наша компания оказывает содействие при открытии счетов в Канкуне.

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ В КАНКУНЕ

Основной общественный вид транспорта в Канкуне – автобусы. Они курсируют между даунтауном и отельной зоной. Стоимость проезда в автобусе около \$0,5. В некоторых новых автобусах есть Wi-Fi и кондиционеры. В отельной зоне Канкуне всего одна улица, и все автобусы ездят по ней. По отельной зоне автобусы курсируют круглосуточно.

Такси – еще один популярный вид транспорта в Канкуне. В городе очень много такси – в основном это бюджетные модели Nissan Tzuru и Hunday Atos. Стоимость проезда по Канкуну невысокая, но в такси в Канкуне нет счетчиков, поэтому до начала поездки лучше согласовать с водителем стоимость. В отельной зоне такси обычно стоит дороже, чем в других районах. Стоимость поездки в такси зависит от дальности маршрута. Поездка из даунтауна в отельную зону обойдется около \$8.

Из даунтауна Канкуна каждые полчаса курсируют автобусы в аэропорт (стоимость проезда – около \$3, время поездки – 20 минут). Из Канкуна также можно добраться на общественных автобусах во все основные города и поселки Ривьеры Майя: в Плайя-дель-Кармен (автобусы отправляются каждый час), Пуэрто-Морелос, Пуэрто-Авентурас, Акумаль и Тулум. Самые комфортабельные автобусы – ADO, с кондиционерами и телевизорами. Более экономичный, но и менее комфортабельный вариант добраться до Плайя-дель-Кармен – автобусы Playa Express. Из Канкуна в Плайя-дель-Кармен также ходят микроавтобусы, которые называют Colectivos, они наименее комфортабельные и самые дешевые.

ПОКУПКА АВТОМОБИЛЯ В КАНКУНЕ

Процесс покупки автомобиля в Мексике не представляет сложностей и не имеет особой специфики, это делается по обычному договору купли-продажи по цене, согласованной между продавцом и покупателем. По закону нужно зарегистрировать машину на имя нового владельца в течение 30 дней с момента покупки. Для этого необходимо следующее:

– Вам потребуется оригинал счета-фактуры, выданного при первой покупке нового автомобиля, содержащий логотип автодилера и налоговую информацию. На обратной стороне этого счета содержится передаточная надпись каждого предыдущего владельца автомобиля («Я передаю все права и обязательства, связанные с данным автомобилем...»). Если вы хотите купить машину иностранного происхождения, которая была законно ввезена в страну и имеет мексиканские номера, у вас не будет первоначального счета от дилера, но вместо этого вам потребуется оригинальный документ, подтверждающий иностранное право собственности на автомобиль, и оригиналы документов об импорте (*pedimiento*) с печатью, подтверждающей оплату пошлины. Если у вас не будет оригинального документа о праве собственности, процедура регистрации автомобиля будет сложнее.

– Зарегистрировать автомобиль в Мексике на свое имя, не имея вида на жительство, невозможно. Однако можно не оформлять автомобиль на себя, а воспользоваться услугами друзей или адвокатов. Такие обходные маневры могут повлечь за собой проблемы и претензии, связанные с правом собственности и владения автомобилем, но к ним часто прибегают, если срок предполагаемого владения автомобилем составляет несколько месяцев. Наша компания также предоставляет такие услуги, с заключением соответствующего договора, который имеет законную силу на территории Мексики.

– Если машина выпущена до 2012 года, необходимо предоставить оригиналы квитанций об оплате налога – *tenencia* (налог

на владение автомобилем, который отменили в 2012 году) в течение 5 лет, предшествующих 2012 году, за исключением машин старше 10 лет – в этом случае нужно предоставить подтверждение оплаты налога *tenencia* в течение 5 лет до момента, когда автомобилю исполнилось 10 лет. Если у вас не будет этих квитанций, подтверждающих оплату *tenencia*, то вам придется самостоятельно оплачивать эти налоги, чтобы зарегистрировать автомобиль, несмотря на то, что сейчас этот налог уже не взимается. На наличие этих квитанций надо обязательно обращать внимание, так как в случае их отсутствия за автомобиль стоимостью \$20,000 вам придется заплатить налоги на сумму около \$1,000.

– Необходим документ, подтверждающий ваш адрес: счет за телефон, воду или электричество на ваше имя. Если вы снимаете жилье, и счета за коммунальные услуги приходят не на ваше имя, то нужно приложить копию вашего арендного договора или письмо от домовладельца (на чье имя приходят счета), подтверждающее, что вы проживаете по указанному адресу. Если вы предоставляете письмо от домовладельца, еще нужно приложить копию документа, удостоверяющего его личность. Обязательно сделайте копии всех документов, чтобы не пришлось терять время и стоять в очередях. Все эти документы вы приносите в офис государственной налоговой службы, там вы оплачиваете все необходимые взносы, инспектор проверяет автомобиль на предмет его соответствия представленным документам, затем вам выдают новый государственный номерной знак и наклейку на стекло.

Самый большой рынок подержанных автомобилей в Канкуне расположен рядом с Олимпийским стадионом в Канкуне на Проспекте Андрес Кинтана Роо. Выбор авто здесь не очень большой, но можно найти реально недорогой автомобиль (\$3000 – \$5000 долларов) в приличном состоянии. Будьте внимательны при покупке. Торговаться нужно обязательно. Для проверки автомобиля и составления контракта купли-продажи рекомендуем воспользоваться услугами адвоката.

Наша компания оказывает услуги по покупке автомобиля в Канкуне, в том числе для лиц, не имеющих вида на жительство в Мексике.

ИЗУЧЕНИЕ ИСПАНСКОГО ЯЗЫКА В МЕКСИКЕ

Испанский – официальный язык в Мексике, на нем говорит практически все население страны. Всего менее 1% населения говорит только на одном из языков американских индейцев (их насчитывается 63), и еще 6% населения говорит на испанском языке наряду с одним из языков американских индейцев. И хотя в регионах, популярных среди туристов и экспатов, в том числе на Ривьере Майя, распространен английский язык, испанский пригодится вам, если вы планируете надолго задержаться в Мексике.

Испанский язык в Мексике немного отличается от испанского языка в Испании, эта разница несущественна и аналогична разнице между американским и британским английским языком. Мексиканский испанский – простой, понятный и четкий. В Мексике на испанском говорят медленнее, чем в Испании и странах Южной Америки. Благодаря четкости произношения, многим иностранцам оказывается легче выучить испанский в Мексике, чем в Испании.

Наиболее эффективный способ изучения испанского языка – записаться на специализированные курсы: такие курсы есть при местных университетах, еще есть специализированные языковые школы и частные преподаватели. Процесс пойдет гораздо быстрее, если одновременно вы будете читать газеты и журналы, смотреть фильмы и телепрограммы, слушать радио на испанском и общаться с местными жителями.

Существует сайт по обмену языками, это может послужить хорошей практикой. Просто зарегистрируйтесь и введите предлагаемый вами язык в обмен на испанский. Ссылка на сайт: <https://www.mylanguageexchange.com>.

Частные преподаватели испанского языка в Канкуне:

Марина Ховратович: +521 998 937–3128

Екатерина Кулганек: +521 998 329–3977

Мария Петровская: +521 998 890–3652

СТАРШИЕ ДЕТИ – ДЕТСКИЕ САДЫ, ШКОЛЫ, ЛЕТНИЕ ЛАГЕРЯ, СПОРТИВНЫЕ СЕКЦИИ

Для получения документов на всю семью требуется обязательное присутствие в Мексике всех ее членов. Если у вас есть старшие дети, то встает вопрос, чем занять их в период ожидания родов и оформления ПМЖ. Как правило, на это потребуется от двух месяцев.

Хорошая возможность предоставляется старшим детям выучить основы испанского языка, погрузившись в среду. Для этого частные школы держат открытыми двери для иностранцев, и в некоторых из них принимают даже без годового взноса. Многие школы делают уклон на английский язык, и все предметы изучаются на нем. С условиями учебных учреждений можно ознакомиться на их сайтах. Большинство из них имеют английский вариант описания услуг.

Месячная стоимость за обучение ребенка в хорошей частной школе – не ниже 300 долларов США. Из документов понадобятся загранпаспорт, свидетельство о рождении с переводом и апостилем, сертификат о прививках (можно не переводить).

Часто при школах открыты секции для учеников, но за дополнительную стоимость. Кружки вне школы при записи, а затем раз в год, требуют оплатить гарантийный залог в размере стоимости оплаты одного месяца.

Если ваше пребывание выпадает на период каникул, то вас может заинтересовать вариант развлекательных курсов. Почти во всех школах на каникулах проводятся такие мероприятия. Причем не обязательно быть учеником именно этой школы. Для разнообразия можно выбрать совсем другое место, где будет бассейн, уроки музыки и т. д. Разрешается приводить ребенка как на весь период, так и на один день. Стоимость везде приблизи-

тельно одинаковая: от 10 долларов в день.

ФОТОГРАФЫ В КАНКУНЕ И ОРГАНИЗАЦИЯ ФОТОСЪЕМКИ ДО, ВО ВРЕМЯ И ПОСЛЕ РОДОВ

При желании, вы можете заказать фото и видео-съемку во время вашей беременности в Канкуне и, даже во время появления ребенка на свет.

Средняя стоимость такой услуги: около 100 долларов в час и, как правило, уже включает в себя обработку определенного количества снимков. В среднем, за час фотограф успевает сделать примерно 200 кадров на постановочной съемке. Фотографии в готовом виде предоставляются клиенту через 2–3 недели. За дополнительную оплату можно заказать фотографии в распечатанном виде или в формате альбома.

Места для проведения фотосессии и ее продолжительность оговариваются заранее.

Русские фотографы в Канкуне:

Марина Почепкина: www.pochepkina.com

Артем Подольский: +521 998 371–7322

Анастасия Бланка: <https://www.facebook.com/elis.blanca.1>

ЧТО ДАЛЬШЕ?

ПОЛУЧЕНИЕ МЕКСИКАНСКОГО ГРАЖДАНСТВА РОДИТЕЛЯМ И ДРУГИМ БЛИЗКИМ РОДСТВЕННИКАМ

По законам Мексики родители ребенка, родившегося в Мексике, имеют право подать документы на гражданство Мексики всего через 2 года, после получения статуса постоянного резидента Мексики. При этом не обязательно все время находиться в стране. Достаточно быть здесь 6 месяцев в год, и это время может быть прерывистым.

Для первичной подачи заявления на гражданство необходимы следующие документы:

- Карта постоянного резидента Мексики.
- CURP.
- Копии предыдущих миграционных документов, если они есть.
- Паспорт.
- Свидетельство о рождении, апостилированное по месту рождения и переведенное в Мексике официальным переводчиком, уполномоченным федеральным судом.
- Свидетельство о рождении ребенка.

После одобрения пакета вышеуказанных документов, службой SRE (секретариат международных отношений), вы переходите ко второму этапу.

Список документов для вторичной подачи:

- 4 копии анкеты DNN-3, с ответами, напечатанными на компьютере. Подпись и отпечатки в электронном виде берутся в момент подачи документов.

- Оригинал и 3 фотокопии карты постоянного резидента.
 - Оригинал и 3 копии заграничного паспорта, каждой страницы, включая обложку, в формате открытой книжки. Паспорт должен иметь минимум 6 месяцев до окончания срока.
 - Оригинал и две копии свидетельства о рождении, апостилированного по месту рождения и переведенного в Мексике официальным переводчиком, уполномоченным федеральным судом.
 - Свидетельство о рождении ребенка.
 - Три распечатки CURP.
 - Оригинал и две копии об отсутствии судимости в Штате Кинтана-Ро (справка должна быть с датой не ранее 3 месяцев). Справка запрашивается в прокуратуре Канкуна, расположенной на пересечении авенид Хсает у Кабах.
 - Оригинал и две копии об отсутствии судимости в Мексике. Запрашивается в Мехико Сити в офисе CNS (Национальный комитет безопасности).
 - 3 цветные фотографии на белом фоне, паспортного формата.
 - Письмо с указанием количества вылетов из страны с момента подачи на гражданство. Шаблон выдают по запросу на месте
 - Результаты экзамена по испанскому языку. Экзамен сдается в Канкуне и стоит 4710 песо. Если с первого раза сдать экзамен не удалось – назначают пересдачу через 20 дней. Количество попыток не ограничено.
- Рекомендация:** В Консульстве России и Украины в Мехико Сити, запросить справку о том, что отчество, указанное в паспорте не является фамилией. Такая справка делается сразу и стоит в районе 50 долларов.

Офис SRE (Секретариат Международных Отношений)

Адрес: Av. Nader No. 8, Super Manzana 5 Между Huachinango и Pargo,

Plaza Centro Locales del 2009 Al 214,

Телефон: +521 (998) 884–8014.

Назначить встречу: www.sre.gob.mx/index.php/citas

ПОДГОТОВКА К СДАЧЕ ЭКЗАМЕНОВ НА ПОЛУЧЕНИЕ ГРАЖДАНСТВА МЕКСИКИ

Для сдачи экзамена на получение гражданства потребуются знание базового испанского языка. При первичной подаче пакета документов, миграционный офицер общается напрямую с заявителем без посредников и помощи переводчика. Сам экзамен заключает в себе около 100 вопросов по истории, культуре и конституционному устройстве Мексики. Для подготовки к экзамену SRE рекомендует прочесть следующие издания:

- Historia Minima de Mexico
- Учебники истории Мексики за 5 и 6 классы средней школы.

КОНСЬЕРЖ-СЛУЖБА «КАНКУН МАМА»

Консьерж-служба «Канкун Мама» занимается организацией и профессиональным сопровождением родов в Канкуне с 2014 года. Мы были первыми, кто стал оказывать услуги в этой области в Мексике.

Мы предлагаем широкий выбор консалтинговых, юридических и консьерж-услуг по сопровождению родов в Канкуне по доступным ценам.

ПОЧЕМУ «КАНКУН МАМА» – ВАШ ЛУЧШИЙ ВЫБОР

– Авторитетная и надежная фирма. Консьерж-служба «Канкун Мама» входит в состав Cancun Key Inc., которая работает в Мексике с 2012 года. У компании разнообразный опыт, широкие связи, развитая сеть партнеров и тысячи благодарных клиентов со всего мира. В собственном офисе в центре Канкуна работает 12 сотрудников.

– Работаем только в рамках закона. Мы не предлагаем сомнительных услуг по «ускорению» оформления документов, не даем взяток и не подвергаем наших клиентов необоснованному риску.

– Привлекательные цены. Мы оказываем услуги по справедливым ценам, не требуем предоплаты, не навязываем лишних услуг и не пытаемся заработать на обладании информацией.

– Круглосуточная поддержка. На протяжении дородового и послеродового периода, а также в процессе оформления документов, действует телефонная служба поддержки для наших клиентов. По экстренным медицинским вопросам поддержка

осуществляется круглосуточно.

– Лучшее жилье в Канкуне. Аренда недвижимости – одна из ключевых специализаций нашей компании. Мы предлагаем лучшие варианты новых, полностью оснащенных квартир, по самым низким ценам в Канкуне.

– Лучшие клиники. Мы не идем на компромиссы по качеству медицины и работаем только с лучшими и надежными клиниками.

– Консьерж-сервис. Наша профессиональная консьерж-служба оказывает большое количество разнообразных услуг по пребыванию и адаптации в Канкуне и может решать многие нестандартные вопросы.

– Конфиденциальность. Мы работаем со звездами кино и спорта, бизнесменами из списка Forbes, известными политиками и с большой ответственностью относимся к вопросам конфиденциальности. Прибытие наших клиентов в Канкун, их местонахождение и причина, по которой они здесь находятся, хранится в строгой тайне.

Консьерж-служба «Канкун Мама»

Веб: www.cancun-mama.ru

Телефон: +1 (850) 390–0621

E-mail: mama@cancunkey.com

Офис в Канкуне: SMZ 040, MZ 1, Lote 1, Avenida Kinic, Zona Urbana Cancun, F-103, Yikal, 77500.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Рождение ребенка в Мексике — одна из лучших инвестиций в будущее вашего ребенка. Это не только гражданство еще одной страны, но также и новые возможности, больше открытых границ, больше выбора места учебы, больше знакомства с окружающим миром и больше свободы не только для ребенка, но и для всей вашей семьи. Вместе с тем, рождение ребенка в другой стране — это важное и ответственное решение. Родители должны осознавать возможные последствия и риски. Возможно возникновение как юридических, так и медицинских осложнений, которые потребуют от вас дополнительных финансовых ресурсов, времени, а также моральных сил и терпения. Авторы настоящего руководства желают здоровья и счастья вам и вашему будущему ребенку.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Авторы	3
Борис Смирнов	3
Ирина Подольская	3
Освобождение от ответственности	4
Родильный туризм и лучшие страны в мире для рождения ребенка	5
Право почвы в мире	5
Отмена права почвы в ряде стран	7
Какие факторы нужно рассматривать при выборе страны для родов	10
Принятие решения о рождении ребенка в Мексике	13
Почему стоит родить ребенка в Мексике	13
Основные преимущества Канкуна для рождения ребенка ..	14
Возможности для родителей и других близких родственников	14
Второе гражданство в России	15
Второе гражданство в Мексике	16
Роды в Мексике – расчет стоимости	17
Как сэкономить на родах в Мексике	18
Прибытие на роды в Мексику	20
Оформление визы или электронного разрешения для приезда в Мексику, сроки пребывания	20
Перелет на роды в Канкун – как лететь беременным на самолете	22
Паспортный контроль для беременной в аэропорту Канкуна	23
Как добраться из аэропорта в Канкун – трансферы, такси, аренда машины	24
Аренда жилья в Канкуне – особенности, цены, сайты для поиска, реальные предложения	26
На что обратить внимание при аренде квартиры в Канкуне	26
Как арендовать жилье в Канкуне: через брокера или самостоятельно	27
Аренда жилья в Кануне через Airbnb	27

Аренда жилья в Кануне через Home Away (VRBO)	29
Доска объявления Vivanuncios	29
Аренда жилья в компании Cancun Key	29
Памятка по аренде квартир в Канкуне	29
Медицина, выбор врача и клиники	31
Экскурсия по клиникам и знакомство с врачами в Канкуне	31
Договор с клиникой и врачом, оплата родов	32
Консультации перед родами	32
Список вещей, которые желательно иметь с собой в клинике	33
Процедура натуральных родов в Канкуне	33
Послеродовые обследования	35
Частные клиники в Канкуне	37
Клиника «Галения»	37
Клиника «Америмед»	37
Клиника «Сан Карлос» (San Carlos)	38
Клиника «Виктория»	38
Клиника «Бонфил»	39
Государственные клиники	39
Оформление документов на новорожденного ребенка	40
Последовательность действий	40
Свидетельство о рождении	41
Уникальный номер жителя Мексики (CURP)	42
Мексиканский паспорт на ребенка	42
Двойная фамилия у ребенка	43
Оформление российского или украинского гражданства на ребенка в Консульстве РФ (Украины)	43
Официальные переводчики (Perito traductor autorizado)	45
Оформление документов на родителей и других членов семьи	46
Оформление постоянного вида на жительство родителям	46
Уникальный номер жителя Мексики (CURP)	48
Адаптация в Канкуне	49
Покупка сим-карты, мобильная связь и мобильный интернет	49
Открытие счета в банке в Канкуне	50

Общественный транспорт в Канкуне	51
Покупка автомобиля в Канкуне	52
Изучение испанского языка в Мексике	54
Старшие дети – детские сады, школы, летние лагеря, спортивные секции	55
Фотографы в Канкуне и организация фотосъемки до, во время и после родов	56
Что дальше?	57
Получение Мексиканского гражданства родителям и другим близким родственникам	57
Подготовка к сдаче экзаменов на получение гражданства Мексики	59
Консьерж-служба «Канкун Мама»	60
Почему «Канкун Мама» – ваш лучший выбор	60
Заключение	62

Борис Смирнов
Ирина Подольская

Роды в Мексике

Как самостоятельно без посредников родить ребенка в Мексике
и оформить 2 гражданства на всю семью

Редактор Надежда Смирнова
Переводчик Илона Дьяченко
Фотограф Элис Бланка